



COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ D'EDIFICIS I CONSTRUCCIONS

SOL·LICITANT

Nom i cognoms o raó social

DNI / NIF / CIF

REPRESENTANT (ompleneu-ho només en cas que actueu en representació de la persona sol·licitant)

Nom i cognoms o raó social

DNI / NIF / CIF

DADES PER A NOTIFICACIONS (si ompliu la casella del representant, les dades de notificació han de fer referència únicament al representant)

Domicili

Codi Postal

Població

Correu electrònic

Telèfon fix

Telèfon mòbil

Vull rebre notificacions a través d'e-NOTUM *

Sí

No

DADES DE L'OBRA

Emplaçament de l'obra

Núm. Exp.

Descripció de les obres

DOCUMENTS QUE S'ADJUNTEN

Certificat final d'obra original i visat i de les modificacions durant l'obra

Certificat conforme l'obra ha finalitzat i que s'ha executat segons el projecte autoritzat, d'acord amb la normativa d'aplicació i de les condicions de la llicència, per tal de què l'edifici estigui en condicions d'ésser utilitzat.

Acreditació de la presentació de la declaració d'alteració cadastral (model 902)

Certificat del compliment de l'ordenança de gestió de residus i runes

Certificat de l'eficiència energètica de l'edifici (Real Decreto 253/2013 de 5 d'abril)

Certificat final d'instal·lació d'infraestructures comuns de telecomunicacions en els edificis plurifamiliars

Certificat conforme s'ha entregat el Manual d'ús i manteniment per a habitatges unifamiliars i llibre de l'edifici per a plurifamiliars i naus industrials

DEMANO

Que es tingui per formalitzada la comunicació prèvia a la primera utilització de l'edifici/construcció indicada i que se'm retorni la fiança dipositada.

CONDICIONS PER A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ D'EDIFICIS I CONSTRUCCIONS

1. Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i documentació adjunta o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
2. Sense perjudici de l'anterior, la validació de la comunicació per part dels Serveis Tècnics municipals serà notificada a l'interessat.

3. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixien l'exercici del dret, i pot comportar l'inici de les actuacions corresponents i l'exigència de les responsabilitats que estableix la legislació vigent.

Porqueres,

Signatura de la persona sol·licitant / representant,

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA DE L'AJUNTAMENT DE PORQUERES

- **Informació bàsica sobre protecció de dades**
- El **Responsable** del tractament és l'Ajuntament de Porqueres.
- La **finalitat** és deixar constància d'entrada i sortida de documents a efectes legals.
- Les dades es tractaran en compliment d'obligacions legals.
- Es **comunicaran** a altres administracions públiques, per garantir la interoperabilitat dels registres i quan sigui necessari per seguir el tràmit corresponent.
- En qualsevol moment podrà exercir els **drets** a accedir a les dades, rectificar-les, suprimir-les, sol·licitar-ne la limitació del tractament o bé oposar-s'hi.
- Pot consultar **informació addicional** sobre protecció de dades a l'enllaç: <http://www.porqueres.cat/politica-de-privacitat/>

Carrer Rubió i Ors, 1-7
17834 – Porqueres (Girona)
NIF: P1714600B

Telèfon: 972.57.01.02
correu-e: secretaria@porqueres.cat